

## DAİRE İÇİ TEKNİK İŞLER LİSTESİ

S.NO	MEKANİK BÖLÜM	DAİREDE KALMA SÜRESİ
1	MEKANİK ARIZA TESPİTİ	10 DK.
2	LAVABO-EVİYE VE BALKON GİDERİ TIKANIKLIĞI GİDERME (DERİN TIKANIKLIKLARI HARİÇ)	15 DK.
3	LAVABO VE EVİYE ALTI GİDER HORTUMU (SIFON) DEĞİŞİMİ	30 DK.
4	RADYATÖR HAVA ALMA, TAPA DÜZELTME, TERMOSTATİK VANA DEĞİŞİMİ	15 DK.
5	ASPIRATÖR ÜZERİ BACA ETRAFINI BANTLAMA	30 DK.
6	BATARYANIN FİLTRE DEĞİŞİMİ	20 DK.
7	KLOZET KAPAĞI VE REZERVUAR BASMA KAPAK DEĞİŞİMİ	20 DK.
8	SU KAÇAĞI TESPİTİ	15 DK.
9	DUŞ TEKNESİ TROPLENİ(GİDERİ) CONTA DEĞİŞİMİ VE/VEYA SIVI CONTA ÇEKİLMESİ	20 DK.

İNŞAAT BÖLÜMÜ		
1	DUŞ KABİNİ - DUŞ TEKNESİ ÇEVRESİNE SİLİKON ÇEKİLMESİ	15-30 DK.
2	MUTFAK- BANYO TEZGÂH KENARINA SİLİKON ÇEKİLMESİ	15-30 DK.
3	1 ODA SÜPÜRGELİK SİLİKON ÇEKİLMESİ	15-30 DK.
4	1 ODA PENCERE SİLİKON ÇEKİLMESİ	15-30 DK.
5	SALON SÜPÜRGELİK SİLİKON ÇEKİLMESİ	15-30 DK.
6	SALON PENCERE KENARI SİLİKON ÇEKİLMESİ	30 DK.
7	YUVASINDAN ÇIKAN DOLAP SÜRGÜLÜ KAPAK YERİNE OTURTULMASI	10 DK.
8	MENTEŞESİ ATAN/ÇIKAN DOLAP KAPAĞININ MENTEŞESİNİN YERİNE TAKILMASI/SIKILMASI	15 DK.

ELEKTRİK BÖLÜMÜ		
1	ELEKTRİK ARIZA TESPİTİ	10 DK.
2	MUTFAK TEZGÂH ÜSTÜ AYDINLATA AMPÜL VE TRAFÖ DEĞİŞİMİ	20 DK.
3	ARIZALI OLAN PRİZ, KOMİTATÖR ANAHTAR DEĞİŞİMİ	10 DK.
4	HATTI ÇEKİLİ OLAN KİLER AYDINLATMANIN PANO BAĞLANTISI VE MONTAJI	10 DK.
5	PANO İÇERİSİNDEKİ SİGORTA VE KAÇAK AKIM ROLESİNİN DEĞİŞİMİ	20 DK.
6	BANYO ASPIRATÖRÜ KONTROLÜ/DEĞİŞTİRİLMESİ	20 DK.

ELEKTRONİK BÖLÜMÜ		
1	ELEKTRONİK ARIZA TESPİTİ	10 DK.
2	ALARM SİSTEMİ KURULUMU, AKÜ, DEDEKTÖR VE MANYETİK DEĞİŞİMİ	60 DK.
3	TELEVİZYON YAYIN ARIZALARININ GİDERİLMESİ	15 DK.
4	TELEFON HATTI KONTROLÜ VE DAĞITIMI YAPILMASI	15 DK.
5	İTERKOM SİSTEMİ KONTROL VE BİLGİLENDİRME	10 DK.

Site Yönetimi teknik personelinin verdiği yukarıda belirtilen hizmetler ücretsiz olup, daire sakinlerimizden hiçbir şekilde ücret talep edilmeyecektir. Malzemeler daire sakinleri tarafından tedarik edilmeli ve daireye gelen teknik personelden malzeme alımı talebinde bulunulmamalıdır. Teknik personel tarafından ücret talep edilmesi durumunda 0312 490 50 99 numaralı telefondan Site Yönetimi'ne ulaşıp bilgi vermenizi önemle rica eder, yukarıda bilgilerinize sunulmuş olan hizmetler dışında herhangi bir hizmet verilemeyeceğini bildirir, bu konuda teknik personele ısrar edilmemesini önemle rica ederiz. Ayrıca daire sakinlerimize Park Oran Konutları demir baş listesine kayıtlı (merdiven, matkap, çivi vb.) malzeme temini yapılmayacağını önemle arz ederiz.